

JAARREKENING 2021

VAN

STICHTING "ONS HUIS"

4 september 2022

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave.....	2
Verslag van het bestuur 2021	3
Balans per 31 december 2021	5
Staat van Baten en Lasten over 2021.....	7
Kasstroomoverzicht	8
Toelichting.....	9

Verslag van het bestuur 2021

Dit jaar begon met een digitale nieuwjaarsborrel. Via het scherm werden de nieuwjaarswensen uitgesproken. Verdrietig, maar ook dit jaar moesten we afscheid nemen van een zeer betrokken ouder.

Veel van de vergaderingen waren digitaal, een enkele keer was er een fysieke bijeenkomst, maar dan wel met een klein aantal personen. Niemand had kunnen voorzien dat we zolang in de greep van het virus zouden zijn. We hadden nog steeds te maken met een pandemie, het covid virus zal voorlopig wel onder ons blijven. Lockdown, avondklok, mondklappers, beschermende kleding, (zelf)testen, vaccins... veelgehoorde woorden gedurende het jaar.

Gelukkig was er in deze periode de mogelijkheid om je te laten vaccineren, de eerste prik voor de bewoners was in Ons Huis. Alle bewoners zijn in deze tijd gevaccineerd, toch stak het virus af en toe de kop op bij bewoners als ook bij begeleiding. Begeleiding bleef thuis en besmette bewoners gingen naar ouders als dat mogelijk was, of bleven op hun appartement. Later in het jaar werden de besmettingen minder in aantal en eind van het jaar was er het vooruitzicht dat de maatregelen af zouden nemen.

De werkgroepen zijn actief gebleven in deze lastige tijd, communicatie via het scherm, niet ideaal. De ZDO, (wordt nu samenwerkingsovereenkomst) is bijna afgerond, hopelijk kan die begin 2022 ondertekend worden. De statuten zijn bekeken en er worden aanpassingen aan gedaan, de notaris geeft daarbij advies. Communicatie met het Woonbedrijf is verbeterd. De legionellabacterie in het water was beheersbaar.

Er was een unaniem akkoord van alle leden van het bestuur voor de financiële afhandeling van dit jaar.

De drie leden van de RVA zijn afgetreden, er werd naarstig gezocht naar vervanging.

Eind van het jaar is er een nieuw lid benoemd, Mevr. R. de Bont. Zij zal optreden als voorzitter. Gezocht wordt nog naar twee leden voor de RVA, t.w. voor de zorg en iemand die komt uit de wereld van de wooncorporatie.

De begeleiders hebben hard gewerkt om het voor de bewoners zo aangenaam en gezellig mogelijk te maken. Het was een onzekere tijd, er waren ook nog steeds maatregelen om zoveel mogelijk besmetting met het virus te voorkomen. Moeilijk, omdat ook in deze tijd er problemen waren met het dicht van het rooster. Begeleiders vertrokken en er kwamen nieuwe (ook tijdelijke) begeleiders. Een vacature stond lang uit en er kwam weinig tot geen reactie. Ondanks deze problemen zijn er goede begeleiders aangenomen.

Eind van het jaar in oktober is er een bijeenkomst georganiseerd door een aantal ouders in samenwerking met enkele begeleiders. Voor het eerst sinds lange tijd konden ouders en begeleiders elkaar ontmoeten. Deze dag is door zowel ouders als begeleiding positief ervaren, uitgesproken is dat een open communicatie en elkaar informeel zien erg wenselijk is. Begin van 2022 wordt opnieuw een themadag georganiseerd dan als thema: de ouder wordende bewoner.

Een heel fijne periode: in oktober kon Ons Huis op vakantie. Alle bewoners en alle begeleiders zijn mee geweest. Een midweek met begeleiding in een groot huis in een geweldige omgeving, iedereen heeft daar erg van genoten! De bewoners willen volgend jaar wel twee weken...!

Heeze, 4 september 2022

Het dagelijks bestuur.

Balans per 31 december 2021

ACTIVA	31 december 2021	31 december 2020
	€	€
Materiële vaste activa		
Airco	9.214	0
Laptop	160	287
	<u>9.374</u>	<u>287</u>
VORDERINGEN EN OVERLOPENDE ACTIVA		
Schenking	1.000	0
Declaraties	8.080	16.465
Voeding	143	271
Rente	0	0
Huur	0	595
Electra VVE	0	255
	<u>9.223</u>	<u>17.586</u>
Liquide middelen		
Spaarrekening	934.469	984.430
Betaalrekening	238.301	194.346
Huishoudrekening	2.072	2.309
Kas	24	464
	<u>1.174.866</u>	<u>1.181.548</u>
Totaal	<u><u>1.193.463</u></u>	<u><u>1.199.421</u></u>

PASSIVA	31 december 2021	31 december 2020
	€	€
EIGEN VERMOGEN		
Overige reserves	<u>33.515</u>	<u>33.571</u>
BESTEMMINGSRESERVE		
Zorg op maat	933.300	948.300
Vervangingsreserve	116.344	116.344
Leegstand	<u>41.352</u>	<u>41.352</u>
	1.090.996	1.105.996
KORTLOPENDE SCHULDEN EN OVERLOPENDE PASSIVA		
Borg huur	16.750	16.750
Vooruitontvangen huur	595	
Zorgverlening Prisma	46.038	41.980
Bankkosten	14	13
Rente	3.825	0
Vervoer dagbesteding	563	0
Kortlopende schulden	<u>1.167</u>	<u>1.111</u>
	68.952	59.854
Totaal	<u><u>1.193.463</u></u>	<u><u>1.199.421</u></u>

Staat van Baten en Lasten over 2021

Staat van baten en lasten

	2021		2020	
	€	€	€	€
Baten				
Schenkeningen	2.500		2.500	
Bijdragen zorgverleningen	592.920		579.948	
Bijdrage voeding	21.600		18.900	
Bijdrage voeding leiding	1.255		1.025	
Bijdragen huur	71.400		70.511	
Diverse bijdragen en sponsoring exploitatie	3.174		1.584	
Rente	0		0	
		692.849		674.467
Uitgaven				
Voeding	28.603		26.157	
Zorgverlening	559.313		502.124	
Dagbesteding	3.011		0	
Vervoer dagbesteding	563			
Begeleiding fitness	770		1.034	
Begeleiding muziek	0		225	
Kosten activiteiten	8.295		587	
Afschrijving inventaris	506			
Afschrijvingen hardware	127		127	
Huur accommodatie	79.032		78.368	
Gas, water en elektra	8.474		7.121	
Inrichtingskosten	1.530		1.337	
KPN verbindingen	2.254		3.866	
Reparatie en onderhoud	1.932		1.260	
Bestuurskosten	4.244		2.585	
Verzekeringen	774		852	
Overige kosten	3.888		2.945	
Bankkosten	413		298	
Rentelasten	4.176		0	
		707.905		628.887
Ten laste resp. toevoeging reserves				
Van zorg op maat		(15.000)		30.000
Naar vervangingsreserve		0		15.000
Naar overige reserves		(56)		581

Kasstroomoverzicht

Kasstroomoverzicht

	2021	2020
	€	€
Beginsaldo rekening courant	194.346	197.097
Beginsaldo huishoudrekening	2.309	103
Beginsaldo kas	464	2.579
Spaarrekening	984.430	984.334
	<u>1.181.549</u>	<u>1.184.112</u>
Exploitatiesaldo	(56)	581
Afschrijvingen	633	127
Uitgaven vervangingsreserve	0	-2.536
Mutatie reserve zorg op maat	(15.000)	30.000
toevoeging vervangingsreserve	0	15.000
Investering airco	(9.720)	0
Mutatie nog te ontvangen	8.362	-9.165
Mutatie nog te betalen	9.098	-36.571
	<u>1.174.866</u>	<u>1.181.548</u>
Eindsaldo rekening courant	238.301	194.346
Eindsaldo kas	24	464
Eindsaldo huishoudrekening	2.072	2.309
Spaarrekening ultimo boekjaar	934.469	984.430
Eindsaldo liquide middelen	<u><u>1.174.866</u></u>	<u><u>1.181.548</u></u>

Toelichting

Verloop Zorg op Maat

Stand per 1-1-2021	948.300
Uitgaven: extra ondersteuning	15.000
	<u>933.300</u>
Dotatie	0
Saldo per 31-12-2021	<u><u>933.300</u></u>

Verkregen schenkingen

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Ouders bewoners	1.000	1.000
Fam CJ Bevers	1.500	1.500
	<u>2.500</u>	<u>2.500</u>

Kosten activiteiten

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Logeren	3.811	0
Uit eten en drankje terras	2.834	462
Tickets musea/dierentuin/schouwburg /bios	860	798
Vervoer, inclusief huur auto	1.315	6
Overig	530	261
	<u>9.350</u>	<u>1.526</u>
Eigen bijdragen activiteiten	<u>-1.055</u>	<u>-939</u>
	<u><u>8.295</u></u>	<u><u>587</u></u>

Reparatie en onderhoud

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Onderhoud apparatuur	550	304
AVG vloerenonderhoud	599	0
Overig	783	175
	<u>1.932</u>	<u>479</u>

Het Algemeen Bestuur:

M.J.T Bevers-Vermeulen

H.J.M. van Eijk

W.M.J.C. van Eijk-Meij

P.M. Keser

J.D. Sanderse

H.J. Sanderse-Klasens

J.A. Schalkwijk

M.E.J. Schalkwijk-Trimbach

A.P.A.M. Spijkers

J.F.M. Spijkers-Smits

J.M.K. Peeters

J.M.M. Driessen

T. Vasen

E. van der Wiele-Hemelrijk

E. van den Bor

H. Wieringa

J.W. Keizer

d.d. 4 september 2022